



# GIUDICARIE GAS S.P.A.

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO – SETTORI SPECIALI

procedura: art. 36 d.lgs. 50/2016

### APPALTO DEI LAVORI DI ESTENSIONE DELLA RETE DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE A SERVIZIO DELLE FRAZIONI DI PEZ, COLTURA, CORT E LARZANA NEL COMUNE DI TRE VILLE (TN) - (LOTTO A: RAGOLI-COLTURA)

#### 1. Scopo

Giudicarie Gas S.p.A. avvia con il presente avviso un'indagine di mercato volta ad individuare una pluralità di operatori economici idonei, da invitare a successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di un avviso di gara, per l'aggiudicazione del contratto in intestazione.

#### 2. Oggetto e valore stimato del contratto

Il contratto da stipulare avrà ad oggetto l'esecuzione dei "lavori di estensione della rete di distribuzione del gas naturale a servizio delle frazioni di Pez, Coltura, Cort e Larzana nel comune di Tre Ville (TN) – Lotto A", corrispondenti alla categoria OG06 ai sensi del d.P.R. 207/2010, per un valore stimato pari a:

	Importo (€uro)
Lavori a base d'asta	€ 270.742,59
(di cui costo della manodopera)	2.491,20
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.841,43
<b>TOTALE</b>	<b>€ 279.584,02</b>

Data presunta di inizio lavori: fine aprile 2020.

Tempi per l'esecuzione dell'opera: 210 giorni naturali consecutivi dalla consegna.

Per la migliore descrizione dei lavori e delle specifiche tecniche ed amministrative, si rinvia al progetto esecutivo dell'opera, a firma ing. VALTER PAOLI, disponibile al seguente link [www.giudicariegas.it/progetto\\_tre\\_ville](http://www.giudicariegas.it/progetto_tre_ville) o consultando il sito web della Società [www.giudicariegas.it](http://www.giudicariegas.it).

#### 3. Luogo di esecuzione del servizio

Territorio comunale di Tre Ville (TN), località Pez e Coltura.

#### 4. Procedura

Gli operatori economici interessati sono invitati a presentare la propria manifestazione d'interesse, entro

**le ore 17:00 del giorno 18 marzo 2020**

mediante compilazione del modello "Manifestazione di Interesse" presente sul sito [www.giudicariegas.it/progetto\\_tre\\_ville](http://www.giudicariegas.it/progetto_tre_ville) e la trasmissione dello stesso, firmato digitalmente, mediante posta elettronica certificata all'indirizzo PEC [distribuzione@pec.giudicariegas.it](mailto:distribuzione@pec.giudicariegas.it).

Alla Manifestazione di interesse vanno allegati i documenti indicati nel modello (certificati di regolare esecuzione/ collaudo/ prove di tenuta lavori svolti e patentino saldatore), anche non firmati digitalmente.

Giudicarie Gas S.p.A. si riserva quindi di avviare una procedura negoziata senza previa pubblicazione di avviso di gara, ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 50/2016, invitando tutti gli operatori in possesso dei seguenti

**Requisiti di carattere generale:**

- a) assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e delle altre cause di esclusione previste dalla normativa nazionale;

**Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale:**

- b) attestazione SOA in corso di validità in categoria **OG6** per classifica adeguata all'importo dell'appalto;
- c) avvenuta regolare esecuzione, nel decennio 2010-2019, di lavori riguardanti la posa di gasdotti o acquedotti in polietilene mediante i processi di saldatura ad elementi termici per contatto (testa a testa) o ad elettrofusione, secondo UNI-CIG 10520:2009 e UNI-CIG 10521:2012, per un importo complessivo pari o superiore ad **euro 250.000,00.-**; rilevano a tale fine i lavori ultimati entro il periodo decennale indicato, a prescindere dalla data di inizio, e per i quali sia stato emesso il certificato di regolare esecuzione o di collaudo con esito positivo da parte dell'ente committente; nel caso di lavori in corso, rilevano i lavori già contabilizzati al 31/12/2019, per i quali siano state eseguite con esito positivo le prove di tenuta e rilasciati i relativi certificati;
- d) presenza nell'organico di almeno un saldatore qualificato secondo **UNI 9737:2016 o UNI EN 13067:2013** "qualificazione dei saldatori di materie plastiche" per le gamme **"3 PE – 3.4 / 3.6 / 3.8"**. Il saldatore qualificato deve essere un lavoratore dipendente, regolarmente assunto in data anteriore alla presentazione della manifestazione di interesse.

E' ammessa la presentazione della manifestazione di interesse da parte di raggruppamenti temporanei o consorzi di concorrenti costituendi o costituiti, **esclusivamente di tipo "orizzontale"**. In tal caso i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale possono essere cumulati, fermo restando che i requisiti di cui alle lettere b) e c) devono essere posseduti dall'impresa capogruppo nella misura minima del 40% e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle imprese consorziate nella misura minima del 10% ciascuna. Il requisito di cui alla lettera d), non frazionabile, può essere posseduto da uno qualsiasi dei partecipanti al raggruppamento.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 135 e dell'art. 89 del d.lgs. 50/2016, è ammesso l'**avvalimento** dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di altri soggetti. L'avvalimento del requisito di cui alla lettera d) è ammesso a condizione che l'operatore ausiliario esegua direttamente i lavori per i quali il requisito stesso è richiesto (saldature).

Non è consentito, a pena di non ammissione alla successiva procedura di affidamento, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un candidato, ovvero che presentino la manifestazione di interesse sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Non è inoltre ammessa la candidatura di un'impresa sia in qualità di concorrente sia in qualità di impresa ausiliaria. Qualora dalle manifestazioni di interesse presentate emerga una di tali circostanze, verrà disposta la non ammissione di tutti gli operatori coinvolti dalla successiva procedura di affidamento.

**La mancanza dei suddetti requisiti comporterà la non ammissione alla successiva procedura di affidamento.**

Giudicarie Gas S.p.A. si riserva di chiedere l'integrazione di documenti mancanti ovvero la presentazione di ulteriore documentazione a comprova dei requisiti dichiarati, assegnando un termine breve, decorso il quale, in assenza di risposta, verrà disposta la non ammissione alla successiva procedura di affidamento.

Giudicarie Gas S.p.A. si riserva infine di integrare l'elenco degli operatori da invitare anche in assenza di manifestazione espressa di interesse, sulla base di elementi di valutazione in proprio possesso.

**5. Documenti, informazioni e chiarimenti**

Eventuali informazioni possono essere richieste inviando una mail all'indirizzo [bruno.battocchi@giudicariegas.it](mailto:bruno.battocchi@giudicariegas.it).

Si invitano comunque gli interessati a ricavare le notizie utili alla formulazione della manifestazione di interesse consultando esclusivamente il progetto esecutivo messo a disposizione.

Non verrà dato seguito a richieste di chiarimenti che già trovino chiara risposta nel presente avviso o nella documentazione di progetto.

Il presente avviso, il progetto esecutivo, il modello per la presentazione della manifestazione di interesse ed eventuali comunicati contenenti informazioni di carattere procedurale ritenuti di interesse generale, sono pubblicati sul sito [www.giudicariegas.it/progetto\\_tre\\_ville](http://www.giudicariegas.it/progetto_tre_ville)

## 6. Note legali

Il presente avviso non costituisce avvio di una procedura di gara e non vincola in alcun modo Giudicarie Gas S.p.A. ad avviare la gara ovvero a concludere il contratto in oggetto.

Nessun indennizzo o corrispettivo potrà essere richiesto o concesso per la presentazione della manifestazione di interesse.

I dati personali acquisiti nel corso della procedura saranno utilizzati, anche con modalità informatiche, esclusivamente per le finalità connesse al regolare svolgimento della stessa e per ottemperare alle disposizioni e pubblicazioni di legge.

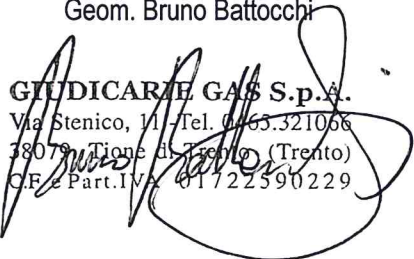
Il titolare del trattamento è Giudicarie Gas S.p.A..

## 7. Data di pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato

Pubblicato in data 03 marzo 2020.

Tione di Trento, 03 marzo 2020

Giudicarie Gas S.p.A.  
Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Bruno Battocchi

  
GIUDICARIE GAS S.p.A.  
Via Stenico, 11 - Tel. 0461.321066  
38079 Tione di Trento (Trento)  
C.F. e Part. IVA 01722590229



---

**VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Ditta: GIUDICARIE GAS S.P.A.

Domicilio fiscale: VIA STENICO 11 TIONE DI TRENTO TN

N. Partita IVA: 01722590229

Codice Fiscale  
FOGLIO N. 20161

01722590229

---

**VERBALE N. 73**

**DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

della società GIUDICARIE GAS S.P.A.

con sede in Tione di Trento (TN), Via Stenico n. 11,

capitale sociale € 1.780.023,00 i.v.

iscriz. al R.I. di Trento e codice fiscale n. 01722590229.

\* \* \* \* \*

Oggi, 27 febbraio 2020, alle ore 17.00, presso la sede della società, in Tione di Trento, in via Stenico 11, si è riunito il Consiglio di Amministrazione della società, a seguito di convocazione regolarmente spedita in data 19 febbraio 2020. Sono presenti:

Geom. Luca Scalfi	Presidente
Dott. Bonomi Marta	Consigliere
Avv. Gabriella Bonazza	Consigliere
Ing. Claudio Dalri	Consigliere

e i sindaci effettivi:

Dott. Fabiano Paoli	Presidente Collegio Sindacale
Dott.sa Bidin Silvia	Sindaco effettivo

Assenti Giustificati:

Dott.sa Postal Anna	Sindaco effettivo
Dott.sa Fortunata Mazzeo	Consigliere

A norma di statuto assume la Presidenza il Geom. Scalfi Luca.

Su proposta del Presidente, il Consiglio di Amministrazione chiama a svolgere le funzioni di segretario il Dott. Giuliano Panelatti, responsabile amministrativo di ASM Tione.

Il Presidente, constatata la presenza dei componenti del Consiglio di Amministrazione e dei membri del Collegio Sindacale sopra indicati, dichiara

OMISSIS

---

## VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Ditta: GIUDICARIE GAS S.P.A.

Domicilio fiscale: VIA STENICO 11 TIONE DI TRENTO TN

N. Partita IVA: 01722590229

Codice Fiscale  
FOGLIO N. 20165

01722590229

---

adempimenti, e suoi aggiornamenti, nonché della Relazione annuale delle misure adottate (cd. RAMA), viene meno l'obbligo della figura del Gestore Indipendente.

Il Consiglio di Amministrazione, pertanto, a norma degli Artt. 9.2 e 9.3 lett. c) del Testo Integrato delle disposizioni dell'Autorità per l'energia elettrica il gas e il sistema idrico in merito agli obblighi di separazione (unbundling) funzionale per le imprese operanti nei settori dell'energia elettrica e del gas (TIUF),

### **delibera**

- di revocare, con decorrenza odierna, il Geometra Scalfi Luca, Presidente della Società, dal ruolo di Gestore Indipendente ai sensi dell'art. 12. 2 del TIUF , di cui alla delibera A.R.E.R.A. 296/2015 .
- di sollevare il Geometra Scalfi Luca dai poteri/funzioni previsti per la figura di Gestore Indipendente, con decorrenza odierna;
- di attribuire i medesimi poteri e funzioni, ove necessario, direttamente al Consiglio di Amministrazione.

#### **4) Accordo per estensione rete di distribuzione località Tre Ville.**

In data 26 febbraio 2020 la Giudicarie Gas S.p.A. ha ottenuto dal Comune di Tre Ville l'autorizzazione al Permesso di Costruire n. 4/2020 d.d. 26/02/2020 per i lavori di estensione della rete di distribuzione del gas naturale a servizio delle frazioni di Pez, Coltura, Cort e Larzana del Comune di Tre Ville (TN).

Nella richiesta erano presenti gli elaborati grafici e planimetrici; la parte amministrativa composta da Capitolato Speciale d'Appalto, elenco prezzi unitari, computo metrico, stima dei lavori a base d'asta e piano di sicurezza e coordinamento.

L'incarico di progettazione del presente intervento è stato affidato attraverso l'individuazione del professionista secondo la procedura di cui all'art. 25-bis del D.P.P. 9-84/Leg. Del. 11/05/2012, ossia effettuando sorteggio tra tre

---

## VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Ditta: GIUDICARIE GAS S.P.A.

Domicilio fiscale: VIA STENICO 11 TIONE DI TRENTO TN

N. Partita IVA: 01722590229

Codice Fiscale  
FOGLIO N. 20166

01722590229

---

professionisti aventi i requisiti di legge. La selezione, svolta in data 31 luglio 2019, ha individuato l'ing. Valter Paoli quale tecnico incarico per la progettazione.

L'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva è stato espletato in data 19 agosto 2019 all'ing. Valter Paoli con studio tecnico in Via della Cros n.4, 38079 Tione di Trento.

In data 28 giugno 2019 la Giudicarie Gas S.p.A., in qualità di concessionaria ed affidataria del servizio di distribuzione del gas naturale nel comune di Tre Ville, comunicava al Comune di Tre Ville l'intenzione di estendere, in due lotti, il metanodotto a servizio delle Frazioni di Coltura e Pez (primo lotto) e Cort e Larzana (secondo lotto) in quanto completamento della rete di gas naturale nel Comune medesimo.

In data 25 luglio 2019 il Sindaco di Tre Ville (Leonardi Matteo) comunicava che era intenzione dell'amministrazione la realizzazione di tale opera con la contestuale posa della rete in fibra ottica su entrambi i lotti. L'amministrazione comunale proponeva di procedere con un unico appalto, comprendente sia i lavori per la distribuzione del gas naturale sia la posa della fibra ottica, appalto che poteva essere gestito da Giudicarie Gas con obbligo di rimborso da parte del Comune di Tre Ville per la quota parte relativa alla fibra ottica.

Di questa scelta l'Amministrazione Comunale chiedeva parere al Consorzio delle Autonomie Locali e all'A.P.A.C. (Agenzia Provinciale per gli Appalti e i Contratti). Gli interpellati producevano dei pareri discordi, il primo favorevole e la seconda contraria. Da un successivo incontro emergeva l'opportunità di adottare una scelta maggiormente restrittiva. Giudicarie Gas pertanto avrebbe dovuto procedere con un proprio appalto per la posa delle tubazioni di gas naturale e il Comune di Tre Ville avrebbe dovuto agire in maniera autonoma per la fibra ottica.



---

## VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Ditta: GIUDICARIE GAS S.P.A.

Domicilio fiscale: VIA STENICO 11 TIONE DI TRENTO TN

N. Partita IVA: 01722590229

Codice Fiscale  
FOGLIO N. 20167

01722590229

---

### **5) Modalità di Appalto estensione di Tre Ville, nomina responsabile unico procedimento e membri della Commissione di gara;**

Il Presidente illustra la relazione Economico Finanziaria relativa all'estensione della rete di distribuzione nel Comune di Tre Ville trattata nel punto precedente.

L'opera è suddivisa in due lotti: il primo riguarda l'ampliamento della rete della frazione di Ragoli fino al raggiungimento delle frazioni di Pez e Coltura, il secondo riguarda la realizzazione di un nuovo ramale fino alle Frazioni di Cort e Larzana del vecchio Comune amministrativo di Montagne.

Il costo stimato della prima opera è di Euro 399.900,00. Il termine dei lavori è previsto circa per la fine del mese di Ottobre 2020. Considerata la liquidità attuale e il "cash flow" generato nel prossimo esercizio il finanziamento dell'opera potrà essere sostenuto con fondi propri, attingendo alle linee di fido solo nel caso in cui i lavori venissero terminati in un momento antecedente rispetto al termine previsto.

Gli utenti allacciabili saranno presumibilmente 40 e, trattandosi di famiglie, il consumo medio sarà di circa Smc 2.000 annui. La sostenibilità economica prevede un periodo di rientro di 14 anni se si considera la perequazione che sarà riconosciuta dall'ARERA sul capitale investito.

L'ampliamento di Montagne (frazioni di Cort e Larzana) ha un costo stimato di Euro 395.100,00. Il costo totale sarà coperto attingendo ad un nuovo finanziamento decennale che potrà essere ammortizzato con fondi propri attraverso il cash-flow generato dalla gestione ordinaria. Gli utenti allacciabili dovrebbero essere 50 e trattandosi di famiglie il consumo medio sarà di circa Smc 2.000 annui. La sostenibilità economica prevede un periodo di rientro sempre di 14 anni se si considera la perequazione che sarà riconosciuta dall'ARERA sul capitale investito.



---

## VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Ditta: GIUDICARIE GAS S.P.A.

Domicilio fiscale: VIA STENICO 11 TIONE DI TRENTO TN

N. Partita IVA: 01722590229

Codice Fiscale  
FOGLIO N. 20168

01722590229

---

Il Presidente propone di realizzare il secondo lotto in un momento successivo, quando il primo lotto sarà stato assegnato e i lavori iniziati.

Per l'Appalto del primo lotto si dovrà procedere con la pubblicazione di manifestazione di interesse per il periodo di 15 giorni di calendario. Una volta ricevute le manifestazioni di interesse, una Commissione di Assegnazione dovrà invitare le ditte ad una gara e provvedere all'assegnazione dell'Appalto. L'aggiudicazione potrebbe avvenire con il criterio del prezzo più basso, in quanto la qualità dell'opera è garantita dalla progettazione e la gestione della gara risulta più semplice e rapida. La Commissione di Gara potrebbe essere composta da tre membri: Battocchi Bruno (dipendente della Giudicarie Gas) Monti Alessandro (professionista esterno con il quale è stato sottoscritto un contratto di assistenza per questo appalto) e Bonomi Marta (Vicepresidente della Giudicarie Gas).

Sarà nominato Responsabile del Procedimento il Geom. Battocchi Bruno.

Il Presidente si assenta fino al prossimo punto, in quanto dipendente di una impresa cui potrebbe interessare la gara d'appalto.

Il Consiglio di Amministrazione, dopo attenta discussione e dopo aver valutato la convenienza economica e la sostenibilità finanziaria:

### **Delibera**

- di effettuare l'intervento del primo lotto di estensione della Rete di Distribuzione nel Comune di Tre Ville (frazioni di Pez e Coltura) per un importo di Euro 399.900,00, a condizione che il costo di realizzazione sia inferiore al VIR (Valore Interno di Ricostruzione) . In caso contrario dovrà essere rivisto il progetto affinché il valore complessivo dell'intervento venga ridotto a tale importo;
- di rinviare la decisione sull'intervento del secondo lotto ad un consiglio di amministrazione successivo;

---

## VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Ditta: GIUDICARIE GAS S.P.A.

Domicilio fiscale: VIA STENICO 11 TIONE DI TRENTO TN

N. Partita IVA: 01722590229

Codice Fiscale  
FOGLIO N. 20169

01722590229

---

- di ratificare il conferimento di incarico dd. 12/12/2019 prot. num. 553/2019 al dott. Alessandro Monti, per l'assistenza giuridico-amministrativa relativa a tutta la procedura di appalto, compresi la revisione di capitolato speciale, la predisposizione dell'avviso indagine di mercato e assistenza alla selezione degli operatori, la predisposizione della lettera di invito e relativa modulistica da allegare nonché l'assistenza alla seduta di gara;
- di nominare la Commissione per la fase di aggiudicazione dell'Appalto nelle persone di: Battocchi Bruno, Monti Alessandro e Bonomi Marta;
- di nominare il Responsabile Procedimento nella persona di Battocchi Bruno;
- di autorizzare la pubblicazione della manifestazione d'interesse, nonché applicare alla conseguente procedura di gara il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso.

### 7) Varie ed eventuali.

Null'altro essendovi all'ordine del giorno e nessuno chiedendo la parola, alle ore 18.30 la seduta è tolta.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario  
(Dott. Panelatti Giuliano)



Il Presidente  
(Geom. Luca Scalfi)

